

Zone funcționale	Existenț		Propus	
	ha	0%	ha	0%
Locuințe și funcțiuni complementare	50,38	85,29	101,45	76,25
Locuințe colective și funcțiuni complementare	0,05	0,10	0,05	0,05
Locuințe cu și fără spații și terenuri	0,00	0,00	7,82	2,90
Funcțiuni industriale de servicii publice	0,47	0,80	0,88	0,66
Unități industriale și depozite	0,46	0,78	0,41	0,31
din care: active	0,28	0,47	0,41	0,31
de activitate	0,18	0,30	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,55	0,93	12,15	9,17
din care: active	0,00	0,00	0,00	0,00
Sisteme de apă, aer condiționat, instalații	2,83	4,79	3,83	1,89
din care: de protecție	2,83	4,79	3,83	2,89
spații	0,00	0,00	0,00	0,00
Căi de comunicații și servicii	2,75	4,66	3,85	1,91
Gospodărie comunală, cimitire	1,39	3,35	1,39	1,05
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00	0,37	0,28
Alte zone (terenuri agricole, apă, etc.)	0,15	0,30	0,32	0,24
TOTAL	50,07	100,00	132,53	100,00

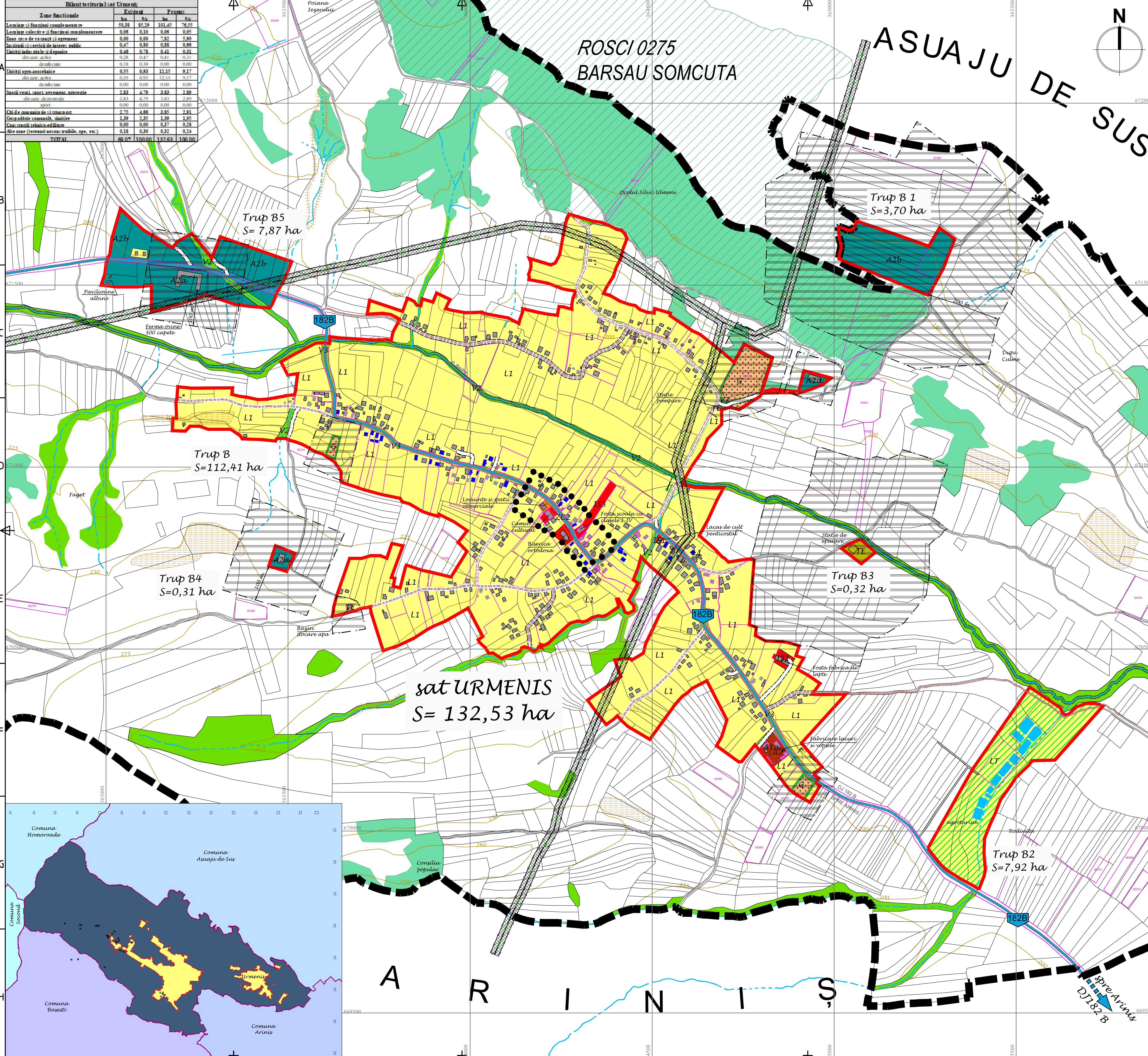
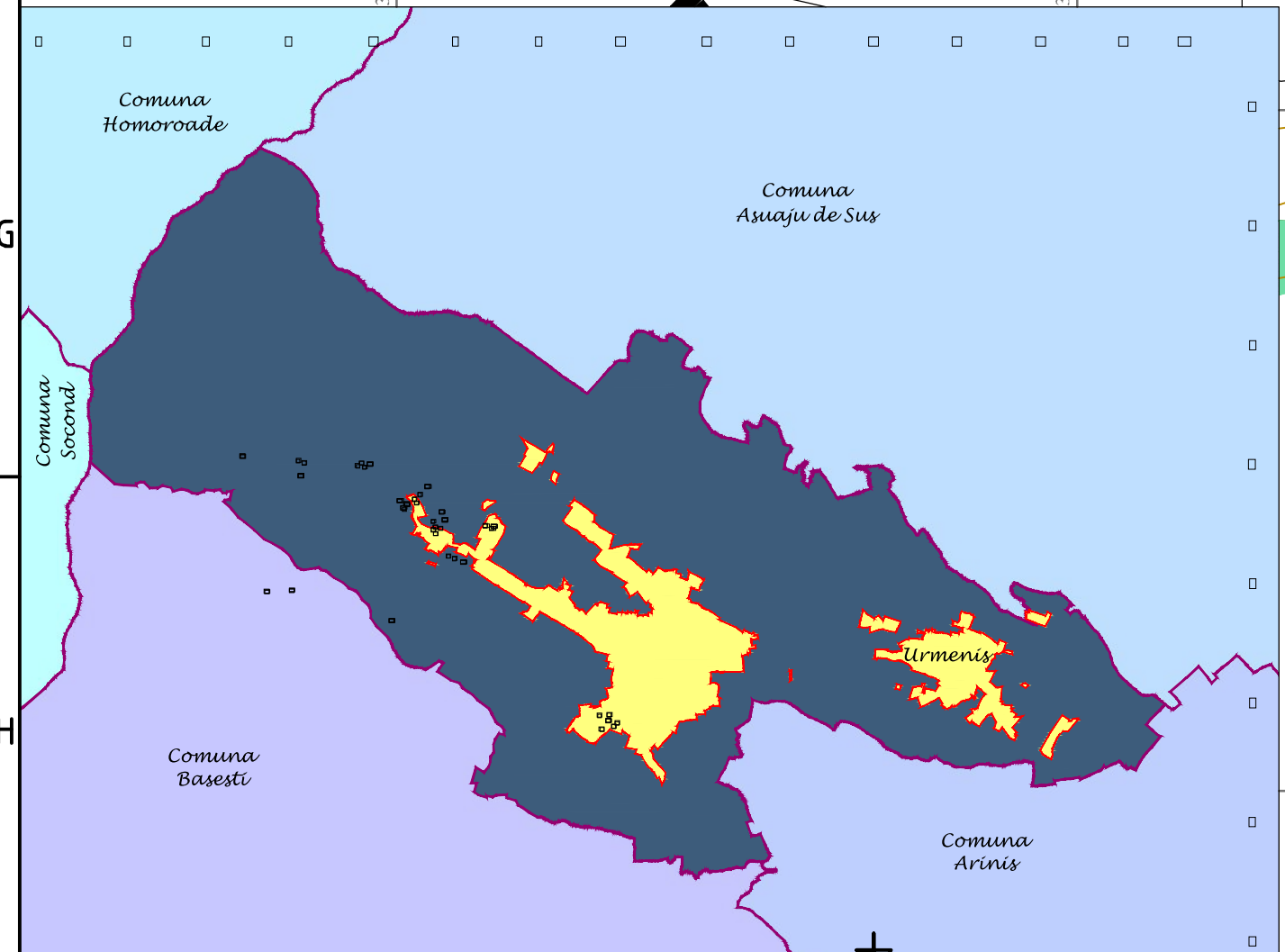
Comuna B I A DE SUB CODRU

P.U.G. JUDE UL MARAMURE

ZONE - SUBZONE - UTR

LEGENDA

- LIMITE:**
- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - LIMITA INTRAVILAN PROPOS
 - LIMITA ZONA CENTRALA
 - LIMITA UNEI ZONE/SUBZONE/UTR
 - PARCELE
 - LIMITELE IMOBILELOR INSCRISE IN CARTEA FUNCIARA
 - CURBE DE NIVEL
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONE/SUBZONE/UTR:**
- ZC ZONA CENTRALA
 - L ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - L1 Locuințe de tip rural cu anexe gospodărești și grădini cultivate pentru producția agricolă
 - L2 ZONA MIXTA PENTRU TURISM SI CASE DE VACANTA
 - IS ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - IS1 Unități socio-culturale
 - IS2 Unități comerciale și de servicii
 - IS3 Unități de învățământ
 - AI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
 - A1a Unități industriale și de depozitare existente, dispersate în cadrul comunei
 - A2 UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
 - A2a Unități agro-zootehnice existente
 - A2b Unități agro-zootehnice propuse
 - V ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
 - V1a Parcuri, grădini, fâșii plantate
 - V1b Amenajări sportive
 - V2 Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și zonelor umede
 - V3 Culoare de protecție fata de infrastructura tehnică
 - TE CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
 - G GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONA APE/ CANALE IRIGARE
 - TERENURI FORESTIERE
 - ZONE CU RISC DE ALUNECARI DE TEREN
 - TEREN ACCIDENTAT (RĂPE, MALURI ABRUPE NEAMENAJATE, RUPTURI DE TEREN, ETC.)
 - ARII NATURALE PROTEJATE
 - CONSTRUCTII CU VALOARE TRADITIONALA
- CAI DE COMUNICATII:**
- 182B DRUM JUDETEAN
 - DC90A DC91 DRUM COMUNAL
 - DRUMURI EXISTENTE
 - DRUMURI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI SI PODETE
- RETELE EDILITARE:**
- LINEE ELECTRICE AERIANE
- ZONE DE PROTECȚIE/ INTERDICTIE:**
- ZONE DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INDIGUIRE PROPUSA



Copyright: AEDILIS PROIECT, 2018

DR. IULIANE 25/BAIA MARE, TEL: FAX: +40362404917
0733282811, SPORCIST.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

AEDILIS PROIECT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
BAIA MARE

BENEFICIAR:
COMUNA B I A DE SUB CODRU

DENUMIRE PROIECT:
PLAN URBANISTIC GENERAL

ZONE - SUBZONE - UTR

comuna BAIȚA DE SUB CODRU, sat URMENIȘ

PROIECT NR.
AED-PLG-U-
65-2014

FAZA
P.U.G.

PLANSĂ
4.B

841x584